

АКТ

планового осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома

г. Челябинск

«__» сентября 2019 г.

Комиссия в составе: представители ООО «Ремжилзаказчик – ЖЭУ № 2 «Бакал»

Директор Кириллов И.А., нач-к участка Никитина М.А.
Составили настоящий акт планового осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома № 13 по п. Переломит

В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующее:

Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества МКД
1.Фундамент (отмостка)	<i>требуется текущий ремонт</i>
2.Крыльца	<i>состояние удовлетворит.</i>
3.Фасад: <ul style="list-style-type: none"> • Стены • Козырьки • Двери • Цоколь • Балконы • Водостоки 	<i>состояние удовлетворит. состояние удовлетворит. состояние удовлетворит. требуется текущий ремонт состояние удовлетворит. не предусмотрено</i>
4.Кровля: <i>мягкая</i> <ul style="list-style-type: none"> • оголовки 	<i>состояние удовлетворит. состояние удовлетворит.</i>
5.Лестничные клетки <ul style="list-style-type: none"> • Окна (рамы) • Остекление • Стены 	<i>состояние удовлетворит. состояние удовлетвор. есть состояние удовлетворит.</i>
6.Элеваторный узел <ul style="list-style-type: none"> • Запорная арматура 	<i>в работе состояние, замена не требуется</i>
7.Внутридомовые инженерные коммуникации <ul style="list-style-type: none"> • Система теплоснабжения • Холодное водоснабжение • Горячее водоснабжение • Водоотведение • Электроснабжение • Газоснабжение 	<i>состояние удовлетворит. состояние удовлетворит. состояние удовлетворит. состояние удовлетворит. состояние удовлетворит. состояние удовлетворит.</i>
8. ВВП <i>конструктивный</i>	<i>в раб. сост., опрессовка - апрель 2019г</i>
9. Водомерный узел	<i>ремонтов нет, замена не требуется.</i>
10. Герметизация ввода	<i>не нарушена</i>

Выводы и рекомендации комиссии: обследованное здание находится в удовлетворительном состоянии и нуждается в проведении текущего ремонта.

Подписи членов комиссии и присутствующих лиц:

Кириллов И.А.
Никитина М.А.



«__» _____ 2019г.